

广州发展集团股份有限公司
2021 年第一季度报告

.

值

存

冻

存

术

存

冻

存 期

	.! !, ! ,	! ! .!	
况	-! ,! . !-, -	,! .! !	
	划	划	
况	!-, ! .	.! ,! .	-
	划	划	
	-!., !. -!	! ! -! -	
况	..! !	!-, ! - ,	,
席 况	.!, -!.	-! ! ,-. .	-
况	..	,,	
	,		,
	,		,

席

	!	
办 七 席 全	!, !	
办 冻		
席 全	, !. ,	
八		
八	! -, ! .	

八	席	！ ！.- .,	
将		！ ！. .	
		-！ ！ .,	
		,.！-, ！	

					,!,	
年	届	!, .! !-	.			
		.! ! -	,.-			
年	届	!--! ,				八
		! !	.-			八
		!- .!,				
		! !				
		! !				
		!. !				
引		!, !				
年		! !				八
年	届	!, .! !-				!, .! !-
		.! ! -				.! ! -
年	届	!--! ,				!--! ,
		! !				! !
		!- .!,				!- .!,
		! !				! !
		! !				! !
		!. !				!. !
引		!, !				!, !
年		! !				! !
全 全		年 年 届				
		期 八				
伍		全 全 期				

伍

伍

伍

		.-!., ! -,	!, ! , ,	, .	用
		,!,.-! -	. ! ! -		将
		-! ,! ., -	,! . !.-,	- -	
		, ! .!. - -	! !. , ..	.	

		! ! , ! -	!- ! .-! . ,	,	
		,, ! ! , -	! - ! ..	,	件
		! !	--! , ! .		
		.! .! , . ,	! ! ,	,	
况		-! !- .	! . !-	-	
八		, ! ! ,	!-, ! .	.-	
况		! . !. -	-! , ! .	! --	
	动	! , !- !-	! , -! ! , . .	.-	
	况	! -!	! - ! - - -	.	将
	所	! , ! , ,	-! , !		一
	八 七 全	! ! - ,	, ! - ! .		办
	动	.! .-!...! . -	! -! . ! .		
	况	! . - ! ,	! , ! . . ,	-	一
		!- -! . ,	-! ! , - , .	.-	
	八 七 全	.! . ! - - .	, ! ! - .	.	
	况	!-, ! .	.! , ! .	-	
	八	-! , ! -	! . ! ,		
		! . ! , !	! , .! , -	!-	用
	八	.-! ! - -	. , ! . !	.	年
况		! - ! - -	, ! . !		
	八 七	! - ! - -	, ! . !		

全				
况	!- !- .!, .	! ! -	, .	年
	!- !. !, .	! !. ! ,		
	! ! !			
	!, !., -	!- ! -!,	, -	将
	-,! !	! !-		
况	! . !. ! -	, -! !,	, -	况
况	! . ! -	! . ! ! ,. -		

届 八

	一年 A 年	年 届全 年 A
	冻	冻
届	一年 年	年 届 一年 届 年 年 届全 一年 年 年 届全 一年 年 年
	-	- 年 届全 年 届全 年 届全
	年 届 届 七 切	
	年 届	年 届 年 届全 年 年 届全
	年 冻	冻
,		

	七	
-	八 席	七 年 年 届 年 届 席全
.	七	
	切 别 八 切 年 届 全	年 届 年 届 年 届 切 别

期

划 一

况

七

	年 届
付	

别 年 届

期

	! ! ! -	! ! ,.! -
	! ! , - .-	! ! - .
	! ! ! .	! ! , - ! ,
	.-!., ! - ,	! ! , ,
	,!.,.-! -	. ! ! -
	! ! -! , - , ,	! ! ! , ,
	-! ! , , -	! ! ! .-
	, ! !. - -	! ! ! , ..
冻		
八	.! ! ,	- ! ! -
八	- ,!	
	.! ! -	.! ! -
	! , , !. !!	! ! ! !
	!.. !	- ! ! - ,
八	! ! ! -.	! ! - .
	! ! ! ! ,	.! ! ! - -
八		
	! ! ! -	! -! .
	! ! !	! ! ! ! ,
八 公	! ! ! !	! ! ! !
八	. !- !-,	. !- !-,
	! ! -	! -!

	!, ! !-	,! .! ! , -
	! -! ! ,	!, ,! -! - -
	! ! . ,	
	! ! !, . -	! ! .! -
	! ! ! .	.! ! -
	! , -! .	-! - ! .
	.! -! , ,	.! , ! .
八	! ! -! - .	! ! !-
	,! - ! ! ,	!- ! !- ,
	.! ! , ! ,	! ! .!
	! ! ! -- . -	. -! !
	!, ! , .	! ! -

八 伍		
	, ! ,.!	
	! !	.! !. --
	, ! .!	,,! .!,
	--!, -! ,.	. !. !!-, .
	! !,	!..! -
八	-!- ! ,	! !.. ,
	! .! ,!,	!. ! ! -
	,!, ! ! ,,	! -! ! .
	!, ! .! -	!, ! .! -
八 公		
八 伍		
	! , ! -!,	! ! ! , -
	! .! , ,	! .! , ,
八	-, -!, !	, ! .!. -
	-! !. .	, ! !. -
	!-. !-. !. - -	!-. !-. !. - -
冻	, ! .!	, ! .!
期	,!. ! ! - ..	,!, ! ! , ,
	-! ,! .!-, -	,!. .! !
将	! ! !. ,	! .! !
	! ! -!,	! ! !, -
	.! ! ,! ,	! ! .!

术

别 年 届

期

	, ! -! .	! ,! , .
	-!, . -	-!, . -

	! , ! - .	. ! . .
八	! , ! - ! - -	! .. ! , - ! .
八	! ! -	! - ! , .
	! - ! - ,	! - ! - ,
八	! ! ..	! - ! , -
	! - , ! - ! . ,	! . ! - ! .
	! . ! - ! .	! ! , ! . .
八		
	! ! , ! - , .	! ! , . ! , .
八 公	! - ! !	! ! !
八	- ! , , ! ,	- ! , , ! ,
	, ! ! -	, , ! - ! -
	! . - ! , - .	! . ! ,
	! , - ! ,	- ! ! - - .
	- , !	... ! ,
八	, ! , ! -	, ! , ! -
	. ! ! - ! ,	- ! , - ! - ! .
	! ! , ! - , ,	! ! .. !
	! ! ! - ,	! ! , ! -
	! ! .	! . ! ,
	! , ! .	! ! .
	- ! , -	! ! . , ,
八	! , ! ..	! ! . ,

存

八		
	.! !- .	.! !- .
八	! ! !	!
	! .!, -!	! !. !
	! ,!,...!- ,.	! -! ,
	,! -! -!,!	,! ! !
八 伍		
	-! ,! , .	-!. !-,.
	-!. ,!. - ,	!..,!. - ,
八		
	.! ,!, ! -	-! ! !.-
	! ,! !	! ! -!
	!, ! .! -	!, ! .! -
八 公		
八 伍		
	! ! .! ,	! ! .! ,
	! .! , ,	! .! , ,
八	-, ! ! . -	.-!-, ! . -
	! ,-. ! - -	! ,-. ! - -
期	! -! !, ,	! !,-! . .
	!. ! ! ,	!- ! -! , -
	! !, !- ,,	! ! ..!

术

别 年 届

期

	存	存
	-!.-.! ,,! -	! , ! ! .
八	-!. , !.-!	! ! -! -

	! . ! , .	! ! - .
所		
八	-! . -! , ! - -	! , ! .! , , -
	-! ! , ! - -	!- ! .-! . ,
所	! ! . ,	! ! .
	! - - . .	! . - , - ,
况		
冻 况		
	! - .! , -	, ! ! , ,
	, !- !-	, ! . ! . -
	! , !	-! ! , - .
	, , ! ! , -	! - ! . .
八	, ! -!	! , ! ,
	! . ! , ,	! ! -
八	! -!	! , .! .
	! , .! -	! .! -
八 件 件	! ! .	-! -! ,
	-! - , ! .	, ! , ! ,
况 变		
	! ! ,	.! , !
	! , .! . -	! .
	! !- ,	! . , ! ,
	! -	-! - .
	! !	-! , ! .
	, ! ! , .	-! . ! .
	, ! -	, !- -
	.! .! , . ,	! ! ,
况 况	! ! ,	! ! , -
	-! !- .	! . !-
况 况	-! !- .	! . !-
况 况		
况 况	. . ! !	!- , ! - ,
将 况	! , ! -	! !
八 况	, ! ! ,	!- , ! .

存

八	况	, ! ! ,	!-, ! .
八		, !, !	!. ! ,
切			
一	八		! ,
八	公	, !, !	! !
件			
	八	! ! ,	!- -
一	八	! ! ,	!- -
八			
	八		
八	冻		
, 八			
将	八	况	
		! . !. -	-! ,. ! .
		, !., ! .	! !. .
将		! , ! -	! !

况 别一件 况 术

别 年 届

期

	存	存
	!- !-	! !., .
	, !,	, !,
	. ! ., .	, ! .
	! ! ., ,	!, ,!
	, !, ., -.	- !-, ,
	. !- !	! ! ., -
八	! ! - -	- ! . ! -
	! !	! !
八	, ! ,	!. ,
	! , ! .. -	.! - ! ,
八	件 件	

况 变		
	, ! !	-! !- ,
	!	!.
	!	! -
	, ! ! .	-! , -!
况 况	, ! ! .	-! , -!
况 况	, ! ! .	-! , -!
况 况		
八 况	, !, !	! !
八	, !, !	! !
切		
一 八		
八 公	, !, !	! !
件		
八		
一 八		
八		
八		
八 冻		
, 八		
	. ! -! --	..! -!

术

别 年 届

期

	存	存
	! ,!- !-	!,-! !, , .
动	! -!	! -!- - -

况		
况		
八 术 况		
况		
况		
所	! ,! , ,	-! ,!
况		
况		
付 况		
	! .! , ,	! .! - ,
八 七 全	! ! - ,	,! -!.
	! .!, !-- ,	!. !- !
动	.! .-!...! . -	! -!. ! .
况		,! !
况	!.-!,	!,! . ,
况		
所	! ..!	!,!- --
	--! !--	,! ,!- .
	!- -!. ,	-! !, -, .
八 七 全	.! .!- -. ,	,.!. ! - .
	!, ! !- ,	,! ! -! -
况	!-, ! .	.! ,! .
	! !,,	-!, - -.
	!	!.. !, ,
况 八		. ! -
况 八 况		
八 七 全	!, ! .	!, !
	!, !	! -!.
八	-! ,! -	!. ! ,
	! .! , !	!, .! , -
况		
八 况	.-! ! - -	,!. !
八 七 全	! -! - -	,! .!
	!-! ! - .	,!- ,! .
况	!- !- .!, .	! ! -
	! !	

存

八	将	！ ！	
		！- ！. ！ ,	！ ！. ！ ,
		！ ！ ！	
八 七	全		
		！ ,!. ！ ,	！ ！. ！ ,
		！, !., -	！- ！ -！ ,
		-,! ！	！ ！-
八	将		
八 七	全	！ ！	. !, ！ -,
		. ！ ,! .	！ ！ ！--
	况	！ . !. ！ -	, -! ！ ,
		.. !-,	！ -
	况	！ . ! -	！ . ! ！ ,. -
划		！ -! ！ .-	！ -!- ！ ,,
		！ ！ ! ,	！. ！ .! .

术

别 年 届

期

	存	存
动	！ ！ .	！, ！ - ,
八 七	全	！ ！ - .
		!. ! -
动		
	！. ！ ----	！ ！ - -
	！ . ! -	！ -!-,
八 七	全	,! -!-
	,! , ！ ..	！ -! , .
	况	,! .-,! -
		.! -! ,
	. ,! ！	
		！ ！ ,
况	八	
	八 况	
八 七	全	！ !. .
		！ ！ -
	八	！ ！ !. .
		！-, ！ - .
	八	！ ！

存

	- ,!-	
八 况		
八 七 全	! , ,! ! . -	, ! !
	! , -! ! -	, ! !
况	! , ! . ,! - .	! , .!
	- ! -!	. ,! ! ,
	! ! !	
八 七 全	! ! -!	
	! , ! !	. ,! ! ,
	! , .! -! --	. ! , -! -
	! .!	! ! -
八 七 全	! ! ! ,	. ! , ! - ,
	! ! !	! !- ! , .
况	! ! !- ,	, .!- ! . .
况	, ! , ! , . ,	, ! .! -
划	! ,! , .	, -! ! -
	, ! -! .	, ! . . ! -

术

冻

划

全

	! ! , .! -	! ! , .! -	
	! ,! - .	! ,! - .	
	! ! , -! ,	! ! , -! ,	
	! , ! , ,	! , ! , ,	
	. ! ! -	. ! ! -	
	! ,! ! , ,	! ,! ! , ,	
	,! . ! . - ,	,! . ! . - ,	
	! ! . , . ,	! ! . , . ,	

冻			
八	- ! ! -	- ! ! -	
八			
	.! ! -	.! ! -	
	! ! .!	! ! .!	
	- ! ! - ,	- ! ! - ,	
八	!. !- .	!. !- .	
	.! ! ! - -	.! ! ! - -	
八			
	! -!	! -!	
	! ,! .! ,	! ,! .! ,	
八 公	! !., !	! !., !	
八	. !- !-,	. !- !-,	
	! -!	! -!	
	,! .! ! , -	,! !. ,!.	! ,!
	!, ,! -! - -	!, ,! -! - -	
		,!- -! ,.	,!- -! ,.
	! ! .! -	! ! .! -	
	. ! ! -	. ! ! -	
	- !- ! .	,!., !.	! -- ! -.
	. ! , ! .	. ! , ! .	
八	! ! !-	! ! !-	
	!- ! !- ,	!-. ! ,.!,	! !-.
	! ! .!	! ! ! ,	! !-.
	. -! !	. -! !	
	! ! , ,	! ! , ,	

	! ! -	! ! -	
	! . ! , - ! , ,	! . ! , - ! , ,	
	, ! ! -	, ! ! -	
付			
付			
	- ! . - ! --	- ! . - ! --	
	! - ! - ,	! - ! - ,	
八	. ! - !	. ! - !	
八			
	! . , ! . , --	! . , ! . , --	
所			
	- . ! !	- , ! - !	, ! . !
八	! !	! !	
	- ! - ! ! . .	- ! . ! - ! . . -	, ! . !
冻			
	! . - ! ! . ,	! . - ! ! . ,	
	- ! . ! !	- ! . ! !	
八 伍			
		- ! ! - .	- ! ! - .
	. ! ! . --	! . ! . . ,	! ! . -
	, , ! ! ! ,	, , ! ! ! ,	
	. ! . ! ! - , .	. ! . ! ! - , .	
	! .. ! -	! .. ! -	
八	! ! ! .. ,	! ! ! .. ,	
	! . ! ! ! -	! .. ! . , !	! - ! - - .
	! - ! ! .	! - ! ! -	! ! ! -
	! , ! . ! ! -	! , ! . ! ! -	
八 公			
八 伍			
	! ! ! ! , -	! ! ! ! , -	
	! . ! , ,	! . ! , ,	
八	, ! ! ! . -	, ! ! ! . -	

	, ! !.-	, ! !.-	
	!- !- !. --	!- !- !. --	
冻	, ! .!	, ! .!	
期	,!, ! ! , ,	,!, ! ! , ,	
	,!. .! !	,!. .! !	
将	! . ! !	! . ! !	
	! ! !, -	! ! !, -	
	! ! .!	! ! ! ,	! !-.

一 全 公 件 冻 冻

	! ,! , .	! ,! , .	
	-!,.-	-!,.-	
	!. .	!. .	
八	!.. !,-! .	!.. !,-! .	
八			
	!- ! - ,	!- ! - ,	
八	! -!, -	! -!, -	
	! .! -! .	! .! -! .	
	! ! , ! . .	! ! , ! . .	
八			
	! ! ,. ! , .	! ! ,. ! , .	
八 公	! ! !	! ! !	
八	-!, ,!,	-!, ,!,	

	,, ! - ! -	,, ! - ! -	
	! .! ,	! .! ,	
	-! ! - - .	-! ! - - .	
	...! ,	...! ,	
八	, ! , ! -	, ! , ! -	
	-! , -! -! .	-! , -! -! .	
	! ! ..!	! ! ..!	
	! ! , ! -	! ! , ! -	
	! .! ,	! .! ,	
	! ! .	! ! .	
	! ! . ,,	! ! . ,,	
八	! ! . ,	! ! . ,	
八			
	.! ! - .	.! ! - .	
八	!	!	
	! !. !	! !. !	
	! -! ,	! -! ,	
	,! ! !	,! ! !	
八 伍			
	-! . ! -, .	-! . ! -, .	
	! .., !. - ,	! .., !. - ,	
八			

存

	-! ! !.-	-! ! !.-	
	! ! -!	! ! -!	
	!, ! .! -	!, ! .! -	
八 公			
八 伍			
	! ! .! ,	! ! .! ,	
	! .! , ,	! .! , ,	
八	.-!-, ! . -	.-!-, ! . -	
	! ,-. ! - -	! ,-. ! - -	
期	! !, -! . .	! !, -! . .	
	!- ! -! , -	!- ! -! , -	
	! ! ..!	! ! ..!	

冻